

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH  
SEBERANG PERAI TENGAH**

**MEMBAIKI DAN MENAIKTARAF DEWAN JKJK JALAN GAJAH MATI / MACHANG BUBUK**

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
1	<b>Kerja-kerja Permulaan</b> Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.								
						(harga pukal)	l/s		
2	<b>Jalan Tar</b> 50mm tebal lapisan haus (wering course) termasuk satu lapisan bitumen cecair (tack coat) disemur pada kadar 2liter/meter persegi dan dimampatkan dengan mesin pengelek 6 tan								
			26.10	6.40		167.04	m2		
			11.40	4.70		53.58	m2		
						88.50	m2		
3	<b>Dinding Bata</b> Dinding bata campuran pasir dan simen 113mm tebal diperkuat dengan tetulang 'exmet' dipasang tiap-tiap barisan keempat								
			2.75	0.67		1.84	m2		
	Simen plaster biasa di atas permukaan baru setelah ditolak dengan keluasan tingkap dan pintu	2	2.75	0.67		3.69	m2		
4	<b>Mengecat</b> Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa	2	4.21	2.54		21.39	m2		
			2.54	1.54		3.91	m2		
		2	64.05	1.19		152.44	m2		
	Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan kayu	4	8.10	3.42		124.49	m2		
		4	7.50	3.42		102.60	m2		
		20	3.42	0.52		35.57	m2		
	Tolak keluasan tingkap dan pintu					11.41	m2		
5	<b>Bumbung Dek Logam</b> Membuka kepingan simen asbestos berombak dari sebarang jenis serta membuangnya seperti diarahkan		13.98	12.38		173.07	m2		
	Menyewa lori (5 tonne) bagi membawa keluar bahan buangan ke tapak pelupusan yang dibenarkan					(1 Buah x 1 Hari)	1.00	hari	
	Membekal dan memasang bumbung dek logam bergelugor untuk bumbung termasuk kerangka besi serta semua peralatan tambahan dan hendaklah mematuhi sepenuhnya arahan pengilang (bangunan tandas)		13.98	12.38		173.07	m2		
	Membekal dan memasang perabung dek logam		12.38			12.38	m		
6	<b>Lantai Konkrit</b> 100mm purata tebal konkrit tuang disitu tidak bertetulang pada lantai		2.97	0.87		2.58	m3		

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
	75mm purata tebal konkrit tuang disitu tidak bertetulang pada lantai		2.94	2.16		6.35	m2		
	Acuan konkrit		3.32			3.32	m		
	Kepingan jejaring No. C6 atau tetulang keluli dikimpal berbentuk jejaring 100mm x 400mm, beratnya 2.61kg setiap meter persegi		0.86	0.80		0.69	m2		
	100mm purata tebal konkrit tuang disitu bertetulang pada lantai		0.86	0.80		0.69	m2		
7	<b>Jubin Lantai</b> Memotong jalur-jalur di permukaan lantai sebagai kunci untuk mengubin dan juga termasuk membersihkan dan membasuhnya dengan air		6.96	2.94		20.46	m2		
	Membekal dan memasang 300mm x 300mm x 8mm jubin homogenous termasuk 25mm tebal skrid dilepa licin untuk menerima jubin lantai		6.96	2.94		20.46	m2		
8	<b>Pintu</b> Membekal dan memasang pintu panel kayu keras berketam bersaiz (830mm x 2100mm) dikemaskan dengan dua lapisan kemas varnis mengikut spesifikasi pengeluar termasuk kerja-kerja berkaitan	1				1.00	nos		
9	<b>Salur Tegak Air Hujan (UPVC)</b> Membekal dan memasang 150mm diameter salur tegak air hujan mengikut MS 1063 dengan sambungan soket dan dipasang pada dinding dengan bolt dan pendakap serta menanggal dan membuang yang lama termasuk kerja-kerja berkaitan (sambung ke 'down pipe' sediaada)		13.00			13.00	m		
	Tambahan untuk penutup hujung	2				2.00	nos		
	Tambahan untuk liku	2				2.00	nos		
	Tambahan untuk kepala air keluar (down spout head)	1				1.00	nos		
	Membekal dan memasang 100mm diameter paip kelas 'E' yang dipasang pada dinding		3.42			3.42	m		
10	Kerja-kerja pembersihan tapak sebelum dan setelah kerja siap						l/s		
11	Upah buruh mahir bagi kerja-kerja konkrit, ubin, bumbung dan lain-lain yang berkaitan				(2 Orang x 5 Hari)	10.00	hari		
	PERINGATAN : - (i) Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan. (ii) Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya. (iii) Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga. (iv) Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri.								

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
(v)	Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas.								
(vi)	Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
<b>JUMLAH</b>									

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM  
(RINGGIT MALAYSIA :**

**SAHAJA  
RINGGIT SAHAJA)**





